

Amtliches Stadtblatt Ribnitz-Damgarten

Amtliche Mitteilungen und Informationen der Stadt Ribnitz-Damgarten

25. Jahrgang

Montag, 11. November 2019

Nummer 11

Aus dem Inhalt:

- ◆ 2. Änderung der Geschäftsordnung der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten
- ◆ Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses über die Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg
- ◆ Bekanntmachung des Beschlusses zur Fortführung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 69 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung Mecklenburger Straße 17“, OT Klockenhagen, im Verfahren nach § 13 b BauGB
- ◆ Weitere Beschlüsse der Stadtvertretung:
 - Nachbesetzung eines Ausschusses
 - Veräußerung von Liegenschaften

Sprechtage des Kontaktbeamten der Polizei

14. November 2019, 15:00 - 16:30 Uhr
Bürgerbüro Ahrenshagen, Todenhäger Str. 2

21. November 2019, 15:00 - 16:30 Uhr
Begegnungszentrum Ribnitz, G.-A.-Demmler-Str. 6

nächster Sprechtag der Rentenversicherung Nord

14. November 2019
von 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
im Rathaus Ribnitz, Beratungsraum, Zimmer 101

Termine bitte im Vorfeld über die Rentenversicherung Nord unter der Telefonnummer: 0381 3390 oder per e-mail: beratungsstelle-in-rostock@drv-nord.de vereinbaren.

Sprechtage der Schiedsstelle Ribnitz-Damgarten

21. November 2019 von 17:00 - 18:00 Uhr
im Rathaus Ribnitz, Beratungsraum, Zimmer 101

Information des DRK-Blutspendedienstes Blutspendetermine in Ribnitz-Damgarten

12. November 2019, 13:00 - 19:00 Uhr
Begegnungszentrum, G.-A.-Demmler-Str. 6

20. November 2019, 14:30 - 18:30 Uhr
Ahrenshagen, Grundschule, Hauptstraße 34

Alle Gesunden im Alter von 18 - 68 Jahren (Erstspender bis 60 Jahre) werden gebeten, sich an den Blutspendeaktionen zu beteiligen. Weitere Informationen unter der kostenlosen Hotline 0800 1194911 oder unter www.drk.de.

Geänderte Öffnungszeiten der Kompostieranlage in Körkwitz

Vom 5. Dezember 2019 bis 13. Januar 2020 bleibt
die Kompostieranlage geschlossen.

Reguläre Öffnungszeiten der Kompostieranlage:

April bis Oktober:	Di - Fr:	10 bis 18 Uhr
	Sa:	9 bis 14 Uhr
November bis März:	Di - Fr:	10 bis 16 Uhr
	Sa:	9 bis 14 Uhr

Sprechtage des Pflegestützpunktes

dienstags: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:30 - 18:00 Uhr
donnerstags: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:30 - 16:00 Uhr
Ribnitz, Gänsestraße 2

Der Pflegestützpunkt dient als Informations- und Anlaufstelle für ältere Menschen und deren Angehörige zum Thema Pflege. Erreichbar auch telefonisch unter 03831 357-1807 oder 03831 357-1808 bzw. per e-mail: Pflegestuetzpunkt-RDG@lk-vr.de

2. Änderung der Geschäftsordnung der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten

Die Stadtvertretung beschließt folgende Änderung der Geschäftsordnung der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten:

Artikel I

1. In § 5 (Tagesordnung, Einladung) wird folgender Absatz 5 eingefügt:

(5) Die Ladung erfolgt elektronisch unter Mitteilung der Tagesordnung und der Sitzungsunterlagen. Als elektronische Form ist die Nutzung des Ratsinformationssystems Allris mit zugangsgeschützter Nutzerkennung zugelassen. Jedes Mitglied der Stadtvertretung kann verlangen, seine Einladungen schriftlich statt elektronisch zu erhalten.

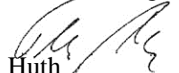
2. § 12, Abs. 1 wird wie folgt geändert:

Die Worte „die Dezernenten für ihr Sachgebiet“ werden gestrichen.

Artikel II

Die Änderung tritt am 1. November 2019 in Kraft.

Ribnitz-Damgarten, 1. November 2019


Huth
Stadtpräsident

Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Zum Wallbach 1“, OT Hirschburg

hier: Aufstellungsbeschluss

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten hat in ihrer Sitzung am 30. Oktober 2019 beschlossen, für das Flurstück 17 tlw. der Flur 2 Gemarkung Hirschburg eine Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB aufzustellen.

Das Plangebiet wird begrenzt:

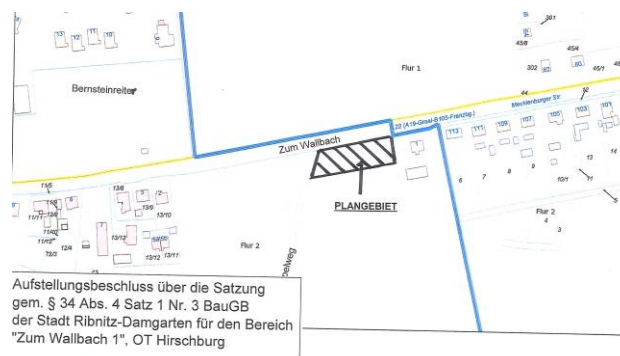
- im Norden durch die Straße „Zum Wallbach“
- im Osten durch das Grundstück „Zum Wallbach 1“
- im Süden durch landwirtschaftlich genutzte Flächen
- im Westen durch den „Koppelweg“

Es werden folgende Planziele angestrebt:

- bauliche Abrundung und Nachverdichtung der Ortsrandlage
- Bebauung für eine Wohnnutzung unter Berücksichtigung einer geordneten und nachhaltigen städtebaulichen und gestalterischen Entwicklung

Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Ribnitz-Damgarten, 11. November 2019
Frank Ilchmann, Bürgermeister



Bebauungsplanverfahren Nr. 69 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung Mecklenburger Straße 17“, OT Klockenhagen

hier: *Beschluss zur Fortführung des Bauungsplanverfahrens im Verfahren nach § 13 b BauGB*

Die Stadtvertretung hat am 30. Oktober 2019 beschlossen, das Verfahren zum Bauungsplan Nr. 69 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung Mecklenburger Straße 17“, OT Klockenhagen, begrenzt:

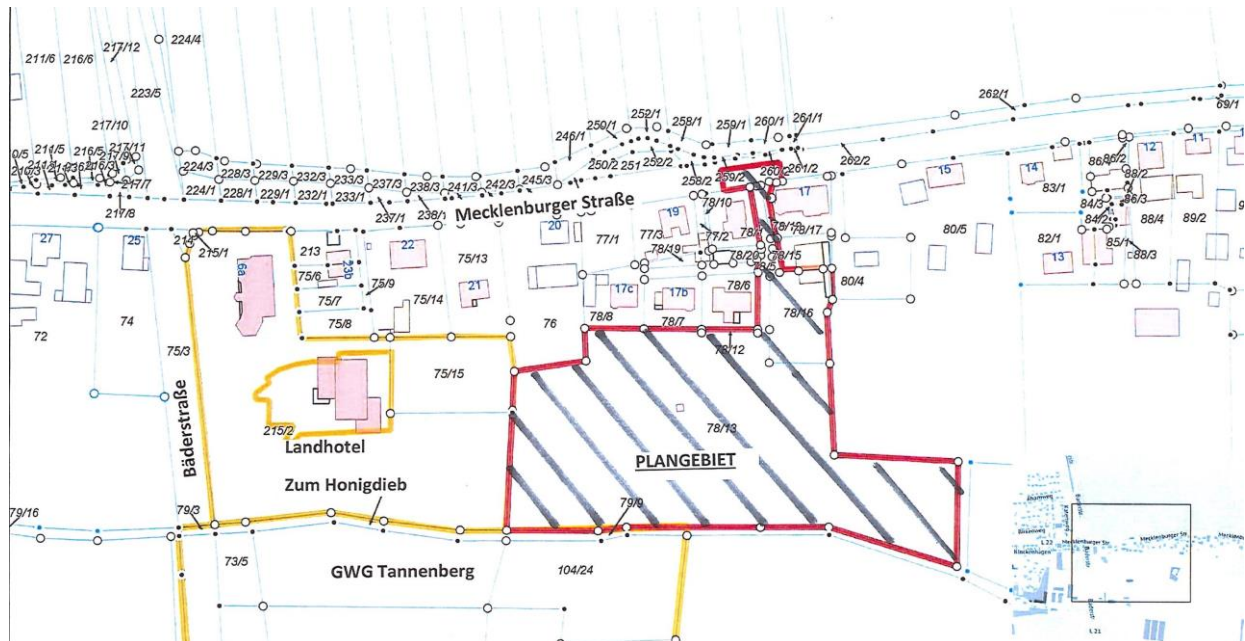
- im Norden durch die Mecklenburger Straße sowie vorhandene Bebauung der Mecklenburger Straße 17, 17 a, 17 b und 17 c
- im Osten durch die Bebauung Mecklenburger Straße 17 sowie rückwärtige Grundstücksflächen der Mecklenburger Straße 15
- im Süden durch Acker, einen offenen Graben sowie Flächen des Gewerbegebietes Tannenberg
- im Westen durch die Plangebietsfläche des vorhabenbezogenen Bauungsplanes Nr. 25 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Bienenhof Klockenhagen“

im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren gemäß § 13 a BauGB) fortzuführen.

Gemäß § 13 b BauGB i. V. m. § 13 a Abs. 2 BauGB gelten im beschleunigten Verfahren die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB entsprechend. Nach § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, dem Umweltbericht nach § 2 a BauGB, der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung abgesehen; § 4 c BauGB ist nicht anzuwenden.

Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Ribnitz-Damgarten, 11. November 2019
Frank Ilchmann, Bürgermeister



Weitere Beschlüsse der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten hat in ihrer Sitzung am 30. Oktober 2019

- auf Vorschlag der Fraktion DIE LINKE den sachkundigen Einwohner Joachim Korf in den Ausschuss für Ordnung, Sicherheit und Verkehr gewählt (nach Verzichtserklärung von Hans-Edo Wiedenbeck).
- beschlossen, folgende Liegenschaften zu veräußern:

Ribnitz, Wohngebiet Sandhufe II, J.-C.-Peters-Straße

1. Objekt: Gemarkung Ribnitz, Flur 11, Flurstück 501/16, 246 m², LGB 11568
Zweck: Arrondierung eines Hausgrundstückes

Langendamm, Wasserreihe

2. Objekt: Gemarkung Langendamm, Flur 1, Trennstück aus dem Flurstück 61/16, ca. 183 m², LGB 9307
Zweck: Arrondierung eines Hausgrundstückes

Petersdorf, Wohngebiet Alte Schmiede

3. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Flurstücke 4/28, 367 m² und 4/29, 437 m², LGB 272, insgesamt 804 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses

Petersdorf, Wohngebiet Alte Schmiede

4. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Trennstück aus dem Flurstück 4/54, ca. 210 m² und Flurstück 4/55, 674 m², LGB 272, insgesamt ca. 884 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses
5. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Trennstück aus dem Flurstück 4/57, ca. 234 m² und Flurstück 4/56, 551 m², LGB 272, insgesamt ca. 785 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses
6. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Trennstück aus dem Flurstück 4/57, ca. 262 m² und Flurstück 4/58, 549 m², LGB 272, insgesamt ca. 811 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses
7. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Flurstücke 4/52, 506 m² und 4/60, 299 m², LGB 272, insgesamt 805 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses
8. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Flurstück 4/47, 623 m² und 4/46, 634 m², LGB 272, insgesamt 1.257 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses
9. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Flurstück 4/45, 607 m², LGB 272
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses
10. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Flurstücke 4/44, 496 m² und 4/17, 167 m², LGB 272, insgesamt 663 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses
11. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Flurstück 4/16, 508 m² und Trennstück aus den Flurstücken 4/15, ca. 160 m² und 4/10, ca. 10 m², LGB 272, insgesamt ca. 678 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses
12. Objekt: Gemarkung Petersdorf, Flur 1, Trennstück aus den Flurstücken 4/15, ca. 102 m²; 4/10, ca. 204 m²; 4/12, ca. 204 m²; 4/11, ca. 102 m² und 4/14, ca. 68 m², LGB 272, insgesamt ca. 680 m²
Zweck: Errichtung eines Einfamilienhauses

Einer Vorwegbeleihung der Grundstücke Pos. 1 - 12 vor Eigentumsübergang zum Zwecke der Finanzierung ihrer Bebauung wurde zugestimmt.

Ribnitz-Damgarten, 11. November 2019
Frank Ilchmann, Bürgermeister