

# **Amtliches Stadtblatt Ribnitz-Damgarten**

Amtliche Mitteilungen und Informationen der Stadt Ribnitz-Damgarten

16. Jahrgang

Freitag, 12. Februar 2010

Nummer 2

## **Aus dem Inhalt:**

- ◆ **Bekanntmachung von Ort, Zeit und Tagesordnung der 5. Sitzung der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten**
- ◆ **Hinweis auf die Auslegung des Vorentwurfes der I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 64 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohngebiet Sandhufe II“**
- ◆ **Bekanntmachung von Beschlüssen zum freiwilligen Landtauschverfahren „Pütznitz III“**

## ***Sprechtage des Kontaktbeamten der Polizei***

*Donnerstag, 18. Februar 2010, 15:00 - 17:00 Uhr  
Rathaus Damgarten, Rathaussaal*

*Donnerstag, 4. März 2010, 15:00 - 17:00 Uhr  
Rathaus Ribnitz, Zimmer 121*

## ***nächster Sonnabend-Sprechtage des Einwohnermeldeamtes***

*6. März 2010 von 09:00 - 11:00 Uhr*

## ***Information des DRK-Blutspendedienstes***

### ***Blutspendetermine in Ribnitz-Damgarten***

*22. Februar 2010, 14:30 - 18:30 Uhr  
Regionale Schule, Schulstraße 13*

*24. Februar 2010, 09:30 - 13:30 Uhr  
Bildungszentrum, Haus 3, Grüner Winkel 69*

*9. März 2010, 14:00 - 18:00 Uhr  
DRK-Kreisverband, Körkwitzer Weg 43*

*16. März 2010, 13:00 - 17:00 Uhr  
Bodden-Kliniken, Sandhufe 2*

Alle Gesunden im Alter von 18 - 68 Jahren (Erstspender bis 60 Jahre) werden gebeten, sich an den Blutspendeaktionen zu beteiligen. Weitere Informationen unter der kostenlosen Hotline 0800 1194911 oder unter [www.drk.de](http://www.drk.de)

## ***Sprechtage der Schiedsstellen***

### ***Schiedsstelle Damgarten - Rathaus Damgarten, Rathaussaal***

(zuständig für die Bürger des Stadtteiles Damgarten und der Ortsteile der Stadt)

*18. Februar 2010 von 17:00 - 18:00 Uhr*

### ***Schiedsstelle Ribnitz - Rathaus Ribnitz, Zi. 121***

(zuständig für die Bürger des Stadtteiles Ribnitz)

*4. März 2010 von 19:00 - 20:00 Uhr*

## ***Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 5. Sitzung der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten***

Am **17. Februar 2010 um 18:00 Uhr** findet im Ribnitzer Rathaussaal, Am Markt 1, die 5. Sitzung der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten statt. Interessierte Bürger sind herzlich eingeladen.

### **Tagesordnung**

0. Einwohnerfragestunde

### öffentlicher Teil

1. Bestätigung des Protokolls der 4. Sitzung der Stadtvertretung
2. Beschlussvorlage 5/1-(09-14) - Beitrittsbeschluss zur Haushaltssatzung 2010 mit Haushaltsplan samt Anlagen
3. Beschlussvorlage 5/2-(09-14) - Aufstellungsbeschluss über die V. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 der Stadt Ribnitz-Damgarten, Wohngebiet „Siedlung Damgarten“
4. Beschlussvorlage 5/3-(09-14) - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohngebiet Pütnitz“, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
5. Beschlussvorlage 5/4-(09-14) - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über IV. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Körkwitzer Weg“, im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
6. Beschlussvorlage 5/5-(09-14) - Aufstellungsbeschluss über die I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Sondergebiet Tannenhaus Damgarten“
7. Beschlussvorlage 5/6-(09-14) - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 63 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung Wildrosenweg“ (ehem. „Am Windrad“), OT Borg
8. Beschlussvorlage 5/7-(09-14) - Satzungsbeschluss über die I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Mischgebiet Fritz-Reuter-Straße“, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
9. Beschlussvorlage 5/8-(09-14) - Satzungsbeschluss über die I. Änderung des vorhabenbezogenen Bauungsplanes Nr. 25 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Bienenhof Klockenhagen“, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

10. Beschlussvorlage 5/9-(09-14) - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „An der Bäderstraße/Körkwitzer Bach“, OT Körkwitz
11. Beschlussvorlage 5/10-(09-14) - Aufstellungsbeschluss über die Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Birkenstraße/Am Dorfplatz“, OT Freudenberg
12. Beschlussvorlage 5/11-(09-14) - Genehmigung des Eilbeschlusses des Hauptausschusses Nr. HA 11/1-(09-14) - Masterplan zur touristischen Entwicklung der Halbinsel Pütznitz
13. Beschlussvorlage 5/12-(09-14) - Widmung der Straße „Am Tempeler Bach“ im Bebauungsplangebiet Nr. 13, „Saaler Chaussee“, gemäß § 7 StrWG-MV für öffentliche Erschließungsanlagen
14. Beschlussvorlage 5/13-(09-14) - Widmung der Straße „An der Bahnbrücke“ im Bebauungsplangebiet Nr. 16, „Mittelweg“, gemäß § 7 StrWG-MV für öffentliche Erschließungsanlagen
15. Beschlussvorlage 5/14-(09-14) - Widmung der Straße „Am Katenfeld“ im Bebauungsplangebiet Nr. 26, „Katenfeldweg“, gemäß § 7 StrWG-MV für öffentliche Erschließungsanlagen
16. Beschlussvorlage 5/15-(09-14) - Widmung der Straße „Wiesenweg“ im Bebauungsplangebiet Nr. 27, „Neu-Hirschburg“, gemäß § 7 StrWG-MV für öffentliche Erschließungsanlagen
17. Beschlussvorlage 5/16-(09-14) - Widmung der Straße „Wassersteig“ im Bebauungsplangebiet Nr. 42 und 45, „Wasserstraße“, gemäß § 7 StrWG-MV für öffentliche Erschließungsanlagen
18. Beschlussvorlage 5/17-(09-14) - Widmung der Straße „Recknitzsteig“ im Bebauungsplangebiet Nr. 49, „Recknitzweg“, gemäß § 7 StrWG-MV für öffentliche Erschließungsanlagen
19. Beschlussvorlage 5/20-(09-14) - Bestätigung der Beschlüsse der Gesellschafterversammlung I./2009 der Wasser und Abwasser GmbH - Boddenland -
20. Bericht des Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr
21. Anfragen/Mitteilungen

#### nicht öffentlicher Teil

22. Beschlussvorlage 5/18-(09-14) - Aufhebung einer Position aus einem Beschluss zur Veräußerung von Liegenschaften
23. Beschlussvorlage 5/19-(09-14) - Veräußerung von Liegenschaften
24. Auskünfte/Mitteilungen

## ***I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 64 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohngebiet Sandhufe II“***

*hier: öffentliche Auslegung der Planunterlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit; öffentliche Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB*

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten hat in ihrer Sitzung am 9. Dezember 2009 den Aufstellungsbeschluss zur I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 64 gefasst.

Das Plangebiet wird begrenzt:

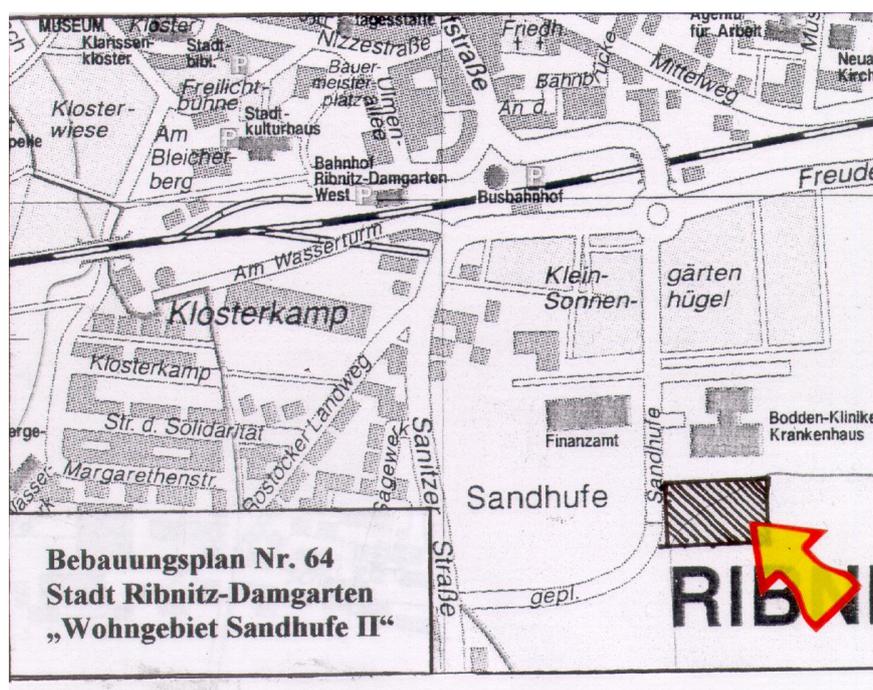
- im Norden durch die Planstraße A (J.-H.-Wilken-Straße)
- im Osten durch die westliche Planstraße C (J.-C.-Peters-Straße)
- im Süden durch offene Feldmark
- im Westen durch das Wohngebiet Sandhufe (Bebauungsplan Nr. 55), Unland und offene Feldmark

Der Vorentwurf der I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 64 und der Vorentwurf der Begründung liegen vom 1. März bis 15. März 2010 in der Stadtverwaltung Ribnitz-Damgarten, Am Markt 1, Eingangshalle, zu folgenden Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag, Dienstag, Mittwoch	07:00 - 12:30 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
Donnerstag	07:00 - 12:30 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
Freitag	07:00 - 12:30 Uhr

Der Öffentlichkeit wird in den genannten Zeiten im Stadtbauamt Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Bebauungsplanvorentwurf und dem Vorentwurf der Begründung schriftlich oder während der Dienstzeit zur Niederschrift vorgebracht werden.

Ribnitz-Damgarten, 12. Februar 2010  
Jürgen B o r b e, Bürgermeister



## Ausfertigung

**Amt für Landwirtschaft Franzburg**  
- Flurneuordnungsbehörde -  
Garthofstrasse 17-19

**D-18461 Franzburg**



**AZ: 5433.2 – N – 20 – 131 Pütznitz III**

### *Freiwilliger Landtausch Pütznitz III*

Gemeinden: Ribnitz-Damgarten, Steinhagen, Velgast  
Kreis: Nordvorpommern

## **Beschluss über die Einleitung eines freiwilligen Landtauschverfahrens**

1. Der freiwillige Landtausch wird nach §§ 54 und 55 des Landwirtschaftsanpassungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. Juli 1991 (BGBl. I S. 1418), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 22. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3224), angeordnet und durchgeführt.
2. Diesem Verfahren unterliegen nachfolgende Flurstücke:

Gemeinde: **Ribnitz-Damgarten**  
Gemarkung: Pütznitz  
Flur: 2  
Flurstück: 181,186;

Gemeinde: **Steinhagen**  
Gemarkung: Seemühl

Flur:	1	2	3
Flurstück:	120;	282, 316, 414, 419;	151,606;
Gemeinde:	<b>Velgast</b>	Gemeinde:	<b>Velgast</b>
Gemarkung:	Bussin	Gemarkung:	Hövet-Forst
Flur:	2	Flur:	1
Flurstück:	101;	Flurstück:	41;

Begründung:

Die Landtauschpartner haben die Durchführung des freiwilligen Landtaushes beantragt und glaubhaft gemacht, dass dieser sich verwirklichen lässt. Er dient den Zielen des Landwirtschaftsanpassungsgesetzes.

Der freiwillige Landtausch kann deshalb angeordnet werden. Seine Durchführung erweist sich auch im Übrigen nach Abwägung aller Umstände als zweckmäßig und notwendig.

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Teilnahme am Bodenordnungsverfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von 3 Monaten, gerechnet vom ersten Tage der Bekanntmachung dieses Beschlusses, bei der Flurneuordnungsbehörde anzumelden.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurneuordnungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden weiteren Frist nachzuweisen.

Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurneuordnungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen. Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen, wie der Beteiligte demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen den Einleitungsbeschluss ist als Rechtsbehelf der Widerspruch gegeben. Der Widerspruch ist innerhalb einer Frist von **einem Monat**, die mit dem ersten Tage der öffentlichen Bekanntmachung beginnt, beim Amt für Landwirtschaft Franzburg, - Flurneuordnungsbehörde -, Garthofstrasse 17-19 in 18461 Franzburg, schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Franzburg, den 10. September 2009  
Im Auftrag

Ausgefertigt:  
Franzburg, 15.09.2009

gez. Koll  
Fachbereichsleiter Flurneuordnung

LS

Im Auftrag  
*Klatt*  
Klatt



## Ausfertigung

**Amt für Landwirtschaft Franzburg**  
- Flurneuordnungsbehörde -  
Garthofstrasse 17-19



**18461 Franzburg**

**AZ: 5433.2-N-20/131/Pütznitz III**

### ***Freiwilliger Landtausch: Pütznitz III***

Gemeinden: Ribnitz-Damgarten, Steinhagen, Trinwillershagen, Velgast.

Kreis: Nordvorpommern

## **1. Änderungsbeschluss**

Nach §§ 54 und 55 des Landwirtschaftsanpassungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. Juli 1991 (BGBl. I S. 1418), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 22. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3224), ergeht folgender Beschluss:

Das Flurneuordnungsgebiet wird wie folgt geändert:

### **Folgende Flurstücke werden aus dem Verfahrensgebiet ausgeschlossen:**

Gemeinde: Steinhagen

Gemarkung: Seemühl

Flur: 2

Flurstück: 282, 316.

### **Folgende Flurstücke werden zum Verfahrensgebiet zugezogen:**

Gemeinde: Trinwillershagen

Gemarkung: Langenhanshagen

Flur: 3

Flurstück: 221/2.

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Teilnahme am Verfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von 3 Monaten, gerechnet vom ersten Tage der Bekanntmachung dieses Beschlusses, bei der Flurneuordnungsbehörde anzumelden.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurneuordnungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden weiteren Frist nachzuweisen.

Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurneuordnungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen. Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen, wie der Beteiligte demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen den Änderungsbeschluss ist als Rechtsbehelf der Widerspruch gegeben. Der Widerspruch ist innerhalb einer Frist von **einem Monat**, die mit dem ersten Tage der öffentlichen Bekanntmachung beginnt, beim Amt für Landwirtschaft Franzburg, - Flurneuordnungsbehörde -, Garthofstrasse 17-19 in 18461 Franzburg, schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Franzburg, 09.10.2009  
Im Auftrag

gez. Koll                      LS  
Fachbereichsleiter  
Flurneuordnung

Ausgefertigt:  
Franzburg, 12.10.2009  
Im Auftrag

*Klatt*  
Klatt

